

ÍNDICE

PREFACIO XVII

CAPÍTULO 1.

Introducción 1

Primera Parte

DERECHO DE PROPIEDAD

CAPÍTULO 2.

DEFINICIÓN, JUSTIFICACIÓN Y NACIMIENTO DE LOS DERECHOS DE PROPIEDAD 9

1. Definición de derechos de propiedad 9

2. Justificaciones de los derechos de propiedad 11

3. El nacimiento de los derechos de propiedad 24

CAPÍTULO 3.

LA DIVISIÓN DE LOS DERECHOS DE PROPIEDAD 29

1. Cómo se dividen los derechos de propiedad 29

2. Ventajas e inconvenientes en términos sociales de la división de los derechos posesorios 30

3. Ventajas y desventajas sociales de la separación de los derechos posesorios y los derechos de transmisión 32

4. La división socialmente óptima de los derechos de propiedad, la división existente y el derecho 33

Capítulo 4.

ADQUISICIÓN Y TRANSMISIÓN DE LA PROPIEDAD.....	35
1. Adquisición de la propiedad que carece de dueño	35
2. Pérdida y recuperación de las propiedades	41
3. La compraventa de la propiedad. cuestiones generales.....	49
4. Compraventa y robo de la propiedad en presencia de un sistema registral	50
5. Compraventa y robo de la propiedad en ausencia de un sistema de registro	55
6. Restricciones impuestas por el estado a la compraventa de propiedades	59
7. Transmisiones a título gratuito	62
8. Transmisión <i>mortis causa</i> de la propiedad: las sucesiones	64
9. Control de la propiedad más allá de la muerte: la “mano muerta”	72
10. Transmisión involuntaria de la propiedad: posesión adversa.....	79

CAPÍTULO 5.

CONFLICTO Y COOPERACIÓN EN EL USO DE LA PROPIEDAD: EL PROBLEMA DE LAS EXTERNALIDADES.....	85
1. Concepto de efectos externos en el uso de la propiedad.....	85
2. Resolución socialmente óptima de los efectos externos	88
3. Resolución de externalidades mediante negociación sin fricciones	92
4. Por qué es posible que no se produzca la negociación y por qué, aun en caso de producirse, es posible que no lleguen a alcanzarse acuerdos mutuamente beneficiosos.....	96
5. Resolución de efectos externos mediante normas legales cuando la negociación fracasa.....	102
6. Resolución de efectos externos a través de normas legales dada la posibilidad de negociación.....	111

CAPÍTULO 6.

PROPIEDAD PÚBLICA	121
1. Justificación de la propiedad pública	121
2. Adquisición de la propiedad por el Estado mediante la compraventa y mediante la potestad de dominio eminente	136

CAPÍTULO 7.

DERECHOS DE PROPIEDAD SOBRE LA INFORMACIÓN	151
1. Las patentes, los derechos de autor y el secreto comercial: derechos de propiedad sobre la información de valor repetitivo	152

2. Derechos de propiedad sobre otros tipos de información	183
3. Las marcas registradas: los derechos de propiedad sobre la marca.....	186

Segunda Parte

DERECHO DE ACCIDENTES

CAPÍTULO 8.

RESPONSABILIDAD Y DISUASIÓN: TEORÍA GENERAL	195
1. Los accidentes unilaterales y el nivel de cuidado	196
2. Accidentes bilaterales y niveles de cuidado	201
3. Accidentes unilaterales: niveles de cuidado y niveles de actividad..	213
4. Accidentes bilaterales: niveles de cuidado y niveles de actividad .	220

CAPÍTULO 9.

RESPONSABILIDAD CIVIL Y DISUASIÓN: LAS EMPRESAS.....	229
1. Las víctimas son ajenas a la empresa	230
2. Las víctimas son clientes de las empresas.....	234

CAPÍTULO 10.

EXTENSIONES DEL ANÁLISIS DE LA DISUASIÓN	249
1. Problemas en la determinación de la negligencia	249
2. Por qué se aprecia negligencia y sus implicaciones.....	255
3. Incapacidad de los causantes de daños para pagar los perjuicios: el problema de la insolvencia para hacer frente a las indemnizacio- nes por responsabilidad.....	256
4. Responsabilidad civil subsidiaria	259
5. Indemnizaciones y magnitud de los perjuicios	262
6. La indemnización y la probabilidad de los perjuicios.....	264
7. La indemnización y la incertidumbre de los tribunales sobre la magnitud de los daños.....	267
8. Indemnización cuando los perjuicios son pecuniarios y cuando son no pecuniarios	269
9. Indemnizaciones mayores que los perjuicios: las indemnizaciones punitivas.....	272
10. La indemnización y las posibilidades de las víctimas de mitigar los perjuicios	277
11. Causalidad	279

CAPÍTULO 11.	
LA RESPONSABILIDAD CIVIL, LA ASUNCIÓN DEL RIESGO Y EL SEGURO	287
1. La aversión al riesgo y la solución socialmente ideal al problema de los accidentes	288
2. El problema de los accidentes en ausencia de responsabilidad civil y de seguro	290
3. El problema de los accidentes en presencia de responsabilidad civil exclusivamente	290
4. El problema de los accidentes en presencia de Responsabilidad civil y de seguro	292
5. El objetivo de la responsabilidad	299
6. EXTENSIÓN: LOS PERJUICIOS NO PECUNIARIOS	301
7. EXTENSIÓN: EL PROBLEMA DE LA INSOLVENCIA	308

CAPÍTULO 12.	
RESPONSABILIDAD CIVIL Y COSTES ADMINISTRATIVOS	315
1. Naturaleza e importancia de los costes administrativos.....	315
2. El uso socialmente deseable del sistema de responsabilidad dados los costes administrativos	319
3. Incentivos particulares versus incentivos sociales a usar el sistema de responsabilidad civil dados los costes administrativos	321

Tercera Parte

DERECHO DE LOS CONTRATOS

CAPÍTULO 13.	
PANORAMA GENERAL DE LOS CONTRATOS	327
1. Definiciones y marco de análisis	327
2. La formación del contrato	331
3. Justificación general de los contratos y de la ejecutoriedad de su cumplimiento	332
4. Contratos incompletos.....	335
5. Interpretación de los contratos	337
6. Estimación de la indemnización por incumplimiento de contrato .	340
7. El cumplimiento específico como remedio para el incumplimiento del contrato.....	349
8. Renegociación de los contratos	352
9. Primacía de la ley sobre los contratos	358

10. Medios extralegales de ejecución de los contratos.....	360
CAPÍTULO 14.	
FORMACIÓN DEL CONTRATO.....	363
1. El esfuerzo de búsqueda.....	363
2. Regla fundamental para el reconocimiento de los contratos: el consentimiento mutuo.....	365
3. Oferta y aceptación.....	366
4. El fraude.....	367
5. El error.....	368
6. Revelación de información.....	369
7. La coacción.....	373
CAPÍTULO 15.	
LOS CONTRATOS DE PRODUCCIÓN.....	377
1. Contratos completamente especificados.....	377
2. Remedios para el incumplimiento y contratos incompletos.....	382
3. La confianza en la realización de la prestación.....	395
4. Renegociación.....	403
CAPÍTULO 16.	
OTROS TIPOS DE CONTRATOS.....	411
1. Contratos para transmitir la posesión.....	411
2. Contratos de donación.....	423

Cuarta Parte

EL LITIGIO Y EL PROCESO JUDICIAL

CAPÍTULO 17.	
TEORÍA GENERAL DE LA LITIGACIÓN.....	433
1. La interposición de la demanda.....	433
2. La divergencia fundamental entre el nivel de litigación deseable desde el punto de vista privado y desde el punto de vista social ...	435
3. Acuerdo <i>versus</i> juicio.....	446
4. Divergencia entre el nivel de acuerdos que es deseable desde la perspectiva privada y desde la perspectiva social.....	457
5. El juicio y los gastos procesales.....	462

CAPÍTULO 18.	
EXTENSIONES DE LA TEORÍA GENERAL	467
1. Las demandas de valor negativo	467
2. El intercambio de información antes del juicio.....	472
3. Revelación forzosa de información antes del juicio: el descubri- miento	475
4. Imposición de las costas al litigante que pierde el juicio	477
5. Dificultad de la inferencia estadística de los resultados de los jui- cios	482
6. Elementos de los resultados del juicio además del fallo	483
7. El papel de los abogados	484
8. El papel de las aseguradoras.....	487
CAPÍTULO 19.	
CUESTIONES GENERALES SOBRE EL PROCESO JUDICIAL	495
1. Ordenamientos jurídicos privados <i>versus</i> ordenamientos jurídicos públicos	496
2. La precisión del proceso judicial.....	503
3. La apelación	509
4. El asesoramiento legal.....	517

Quinta Parte

LA EJECUCIÓN DE LA LEY Y EL DERECHO PENAL

CAPÍTULO 20.	
DISUASIÓN MEDIANTE SANCIONES MONETARIAS.....	527
1. El supuesto de que la ejecución de la ley se produce con certeza: la teoría general de la responsabilidad.....	528
2. El supuesto de que la ejecución de la ley se produce con una pro- babilidad: la probabilidad óptima y la magnitud de las sanciones	534
3. Sinopsis	546
CAPÍTULO 21.	
LA DISUASIÓN MEDIANTE SANCIONES NO MONETARIAS.....	549
1. Las sanciones monetarias cuando existe certeza de que se produ- cirá la ejecución: la teoría general de la responsabilidad.....	550
2. La probabilidad y la magnitud óptimas de las sanciones no mone- tarias.....	559
3. Cuándo es óptimo aplicar sanciones no monetarias.....	567

4. La combinación de sanciones monetarias y no monetarias.....	569
5. Diferentes tipos de sanciones no monetarias.....	571
CAPÍTULO 22.	
EXTENSIONES A LA TEORÍA DE LA DISUASIÓN	575
1. Prevención especial	575
2. Disuasión marginal.....	578
3. Los costes de imponer sanciones monetarias.....	580
4. Declaraciones voluntarias de autoinculpación	583
5. El orden público general	585
6. El seguro contra sanciones	588
7. Las sanciones para los reincidentes.....	590
CAPÍTULO 23.	
INCAPACITACIÓN, REHABILITACIÓN Y RETRIBUCIÓN	593
1. Incapacitación.....	593
2. Rehabilitación.....	597
3. Retribución	600
CAPÍTULO 24.	
EL DERECHO PENAL	603
1. Definición del Derecho penal.....	603
2. Justificación del Derecho penal.....	606
3. La utilización óptima de la pena de prisión.....	614
4. Los principios del Derecho penal.....	616

Sexta Parte

LA ESTRUCTURA GENERAL DEL ORDENAMIENTO JURÍDICO

CAPÍTULO 25.	
LA ESTRUCTURA GENERAL ÓPTIMA DEL DERECHO	637
1. Principales dimensiones de la intervención legal.....	638
2. La estructura óptima de la intervención legal	641
3. Análisis de la estructura óptima de la intervención legal.....	648
4. Observaciones: limitaciones del análisis.....	659

Séptima Parte

LA ECONOMÍA DEL BIENESTAR, LA MORAL Y EL DERECHO

CAPÍTULO 26.

LA ECONOMÍA DEL BIENESTAR Y LA MORAL.....	665
1. La economía del bienestar.....	665
2. Definiciones de moral.....	669
3. Funcionalidad de los conceptos de moral.....	673
4. Orígenes de los principios morales.....	676
5. La economía del bienestar y los principios de la moral.....	679

CAPÍTULO 27.

CONSECUENCIAS PARA EL ANÁLISIS DEL DERECHO.....	685
1. La relación entre el derecho y la moral.....	685
2. El ámbito óptimo del derecho y la moral.....	691
3. El diseño óptimo del derecho teniendo en consideración la moral.....	707
4. La naturaleza del discurso normativo sobre el derecho y la moral.....	717

CAPÍTULO 28.

LA EQUIDAD EN LA DISTRIBUCIÓN DE LA RENTA Y EL DERECHO.....	721
1. La distribución de la renta y el bienestar social.....	722
2. El sistema del impuesto sobre la renta, la distribución de la renta y el bienestar social.....	723
3. El efecto de las normas jurídicas en la distribución de la renta.....	727
4. ¿Deberían influir a la hora de escoger las normas jurídicas sus efectos en la distribución de la renta?.....	729

CAPÍTULO 29.

OBSERVACIONES FINALES.....	737
1. Análisis descriptivo: los efectos de las disposiciones legales.....	737
2. Análisis normativo: la deseabilidad social de las normas jurídicas.....	739

REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS.....	749
---------------------------------	-----